

# ACTA DE ASAMBLEA ORDINARIA 2016

## CLUB NAUTICO DE BOIRO

A las 11:00 horas del sábado 14 de enero de 2017 da comienzo, en segunda convocatoria, la asamblea ordinaria del Club Náutico de Boiro correspondiente al año 2016. Realizada previa convocatoria, con el siguiente orden del día:

- 1.- Aprobación del acta de la asamblea anterior, correspondiente a 2015.
- 2.- Informes de presidencia.
- 3.- Memoria de ejercicio de actividades.
- 4.- Memoria de obras realizadas.
- 5.- Fondos GAC.
- 6.- Estado de cuentas.
- 7.- Presupuestos y campaña 2016.
- 8.- Ruegos y preguntas

### **1.- Aprobación del acta anterior**

Se procede a la lectura del acta anterior y se aprueba por unanimidad.

### **2.- Informes de presidencia**

#### ***A) Estado general del club:***

Se informa a los presentes que ha sido un año complicado en relación a la gestión del club por varios motivos: se tomó la difícil decisión de prescindir de un trabajador y el club sufrió una inspección de hacienda y otra de la seguridad social. Esto provocó el pago de tasas e impuestos no previstos y pequeños cambios en los trabajadores del club y sus turnos de trabajo.

A pesar de estos contratiempos el estado y la gestión del club se mantiene estable con un buen número de socios y embarcaciones, organizando diferentes actividades cada año y obteniendo certificados de calidad y medioambiente.

#### ***B) Marinería***

Se informa que actualmente el club cuenta con tres empleados fijos que cubren el horario de trabajo de lunes a domingo de la siguiente manera:

Mañanas: 10:00 – 14:00 / Tardes: 16:00 – 20:30 / Noches: 23:00 -07:00

**En temporada alta:** Semana Santa, Junio, Julio y Agosto para cubrir las 24 horas del día y más tarde para dar las vacaciones correspondientes a cada trabajador, se contratará a otro empleado temporal durante aproximadamente 6 meses.

Con esta reestructuración el club se ahorra costes en personal ya que durante los meses de temporada baja, cuando la actividad es prácticamente nula, no es necesario tener a una persona de guardia en determinadas horas del día, tenemos realizado un baremo de socios por día, y tenemos muchos días que no asiste ningún socio a las instalaciones.-

Se recuerda a todos los socios que tengan en cuenta estos horarios a la hora de: solicitar información en la oficina, ayuda en las maniobras de atraque o mandar a un trabajador ajeno a hacer reparaciones en las embarcaciones.

#### ***C) Plazas de amarre***

Se pone en conocimiento a los socios que quedan a la venta 40 plazas de amarre, que tienen un valor aproximado de un millón de euros, lo que supone un activo económico para el club pero que está parado debido al poco interés que existe a la hora de adquirir una plaza de amarre en concesión.

Ante esta problemática y con la intención de aumentar los socios e ingresos del club, la directiva propone bajar ligeramente el precio de los amarres en concesión. Después de un intercambio

de ideas y propuestas entre la directiva y socios del club, se aprueba por unanimidad lo siguiente:

- Se realizará un descuento en la venta de plazas de amarre proporcional al tiempo que queda de Concesión, es decir, se descontarán los años que ya han transcurrido desde que Portos de Galicia dio la concesión en 2012 al Club Náutico Boiro. El cálculo resultante será: precio actual dividido entre 30 años y después multiplicado por 25.-
- Se realizará un descuento a los propietarios de plazas que deseen realizar una permuta de una plaza por otra de mayor eslora, siendo el descuento la parte proporcional de los años ya transcurridos de Concesión, siendo el descuento resultante el 20% sobre el precio actual.-

#### ***D) Redondeo de cuotas sociales y mantenimiento***

En las reuniones con los diferentes náuticos del Barbanza, nos encontramos una gran diferencia en las cuotas sociales entre las diferentes entidades: El Náutico de Ribeira tiene una cuota social mensual de 18€ , el Náutico de Rianxo de 18,5€ y el Náutico de Barraña de 12€ , la directiva propone subir la cuota social del club ya que lleva más de cinco años en 8 € y es la más barata de todos los clubs del Barbanza, causando malestar por comparativa en los otros clubs. Además también se propone redondear las cuotas de mantenimiento, por ejemplo, una plaza de 6 metros pasaría de costar 32,67€ a 33,00€. (una subida de 0,33 céntimos).

Tras un intercambio de opiniones, se aprueba por unanimidad pasar la cuota social de 8€ a 10€ y redondear las cuotas de mantenimiento.

A pesar de la subida seguiremos siendo el club con la cuota social más económica de Galicia.

#### ***E) Certificaciones e ISO 14001***

Se informa a los presentes la buena noticia de la obtención del certificado ambiental en el mes de diciembre de la ISO 14001, el cual solo tienen Portonovo y Portosin en toda Galicia. El club actualmente posee además de este certificado, la Q de Calidad Turística y la Bandera Azul para puertos deportivos. El coste que tienen estas certificaciones para el club es muy pequeño y gracias a ellas se obtiene un descuento acumulable en las Tasas de Concesión.- Los descuentos que nos aplicarán en las en las Tasas a partir de este 2017 son: 1,5% por la Q de Calidad Turística, un 1 % por tener la ISO 14001 y un 1% por tenerla Bandera Azul.

El máximo descuento acumulable a aplicar por la administración será del 3,5 %.-

( Y LO CONSEGUIMOS)

La directiva valorará durante 2017 las posibilidades y ventajas de la obtención del único certificado por obtener, la EMAS.

Se recuerda que todos los socios deben colaborar en la medida de lo posible para mantener estas certificaciones.

#### ***F) Tránsitos***

Se comenta la gran campaña que ha tenido el club en tema de tránsitos durante 2016 gracias a las excelentes condiciones meteorológicas, servicios, instalaciones y atención que el club da a sus clientes. Cada vez más y más navegantes, tanto nacionales como internacionales, eligen nuestro puerto para descansar unos días o incluso semanas y sin olvidar también que estos clientes suponen unos ingresos muy beneficiosos para el club.

Se informa de la adhesión del club a la red internacional de tránsitos "Passeport Escales" y el posicionamiento del puerto en la aplicación francesa "Navily".

Confirmamos que estaremos presentes en las Ferias Náuticas de Alemania, Francia e Inglaterra, siendo nuestro representante en estas, el Alcalde de Boiro y Portos de Galicia.-

### ***G) Tasas portuarias***

Se informa del acuerdo que la directiva realizó con Portos de Galicia acerca del pago de tasas de la zona de la marina seca, que se aplicará en breve, a partir de este 2017, una vez esté aprobado por la Xunta.-

El acuerdo consiste en aplicar un descuento del 50% en las tasas a pagar correspondientes al terreno ocupado actualmente por el relleno de la marina seca y p rquing, al poder ser considerado zona de mar y no terrestre.

Las zonas donde está la caseta de buceo y en un futuro la caseta de vela est n exentas de tasas, por lo que se intentará de este modo abaratar los costes totales.

Cederemos a Portos el paseo marítimo paralelo al cierre de alambrada, evitando pagos por ese espacio que hoy en día es público.-

### ***H) Marina seca***

Se recuerda que estamos buscando personas   empresas interesadas en explotar la marina-seca y que se valorara que los propietarios de la empresa interesada sean socias de nuestra entidad.- Se informa que una empresa está interesada en explotar la marina seca y en la actualidad se est  en proceso de estudio de las condiciones y opciones.-

La empresa desea explotar la marina seca como varadero por los años totales de la concesión y está dispuesta a realizar una fuerte inversión.

Se acuerda por unanimidad dar la potestad a la directiva para cerrar el acuerdo con la empresa.

### ***I) Concesión a 50 años***

Se explica la nueva ley de Portos de Galicia, que permite a los concesionarios aumentar el periodo de concesión de 30 a 50 años con la condición de realizar una nueva inversión del 5% del total de la inversión inicial. Nuestro club con la obra de la marina seca cumple esta condición por lo que seremos uno de los primeros clubs en obtener esta ampliación.

En un futuro se plantear  que ocurrirá con las plazas de amarre que fueron vendidas a 30 años cuando se formalice oficialmente la ampliación a 50 años.

### ***I) Cargos directivos***

Se acuerda por unanimidad la renovación de los cargos directivos, quedando como único cambio el nombramiento de Alvaro Casal Rodriguez como secretario, pasando Ramon Ares a vocal.

## **3.- Memoria de ejercicio de actividades**

Se recuerda que a pesar de ser un club náutico pequeño, somos uno de los más activos en toda Galicia en tema de eventos. Se consideramos que es una manera perfecta de fomentar los deportes náuticos y darnos a conocer tanto a nivel local como nacional.

A continuación se detalla cuáles han sido los eventos que se realizaron u organizaron en nuestro Club durante 2016.

Copa clasificatoria Vela Radiocontrol, excursión a la Isla de Salvora/Ons/Cies, III Xuntanza de barcos clásicos, Jornadas de vela y motonáutica adaptada, Ruta Cabaleiro das Cunchas, Campeonato Gallego de Fotografía Submarina, Regata Galatea y Campeonato Gallego de Vela Radiocontrol.

Ante la pregunta de si causan molestias u otro tipo inconvenientes todas estas actividades a los socios presentes, todos ellos animaron a la directiva a seguir con la actual dinámica de eventos.

La directiva comenta la posibilidad de acoger una gran regata en la que miembros de la casa real visiten el club e informa que el velero "Corsario VI", ganador de grandes regatas, representará al club en las próximas regatas de 2017 de forma totalmente gratuita, su base será el Puerto de Vilagarcia y regateara con nuestro nombre y gallardete por toda Galicia.-

Todos los presentes aprueban por unanimidad este punto.

#### **4.- Memoria de obras realizadas**

Se pone en conocimiento las obras del 2016 . Una vez ya terminado el proyecto de la marina seca se colocó un cierre metálico delimitando la zona, no estaba previsto esta obra en este año, pero ante el temor que se pudiese convertir en zona publica, se decidió con urgencia realizar la obra. También se dejaron preparadas las conexiones de agua y de luz para un futuro, y se instalaron tres torretas que dan servicio eléctrico y de agua en distintos puntos de la explanada. Por último, se instaló una cámara de seguridad y dos proyectores de luz que cubren la zona de la marina seca.

**Las obras prevista para 2017 consistirán en:** instalar torretas de luz y agua en las plazas de amarre que faltan y ofrecer una conexión WIFI de alta velocidad en todas las instalaciones.

Todos los presentes aprueban por unanimidad este punto.

#### **5.- Fondos GAC**

Ante las cuestiones planteadas acerca del futuro edificio social, se informa que el proyecto presentado por la actual directiva durante 2016 y los fondos GAC siguen adelante, pero el club en ningún momento se complicará su futuro realizando inversiones arriesgadas.

La idea para un futuro es que una empresa invierta en la construcción de la segunda planta del edificio para explotar el restaurante y se haga cargo del mantenimiento del edificio.

#### **6.- Estado de cuentas**

El representante de la asesoría López Casal encargada de la contabilidad del club, expone a los presentes un resumen de las cuentas y se indican cuales fueron los gastos e ingresos más representativos del año para el club.

Gracias a las medidas adoptadas en 2016, se llegó a un acuerdo con los socios que tenían pendiente alguna cantidad relacionada con la compra de una plaza de amarre y estas pequeñas deudas quedarán finalizadas durante 2017-2018.

Todos los presentes aprueban por unanimidad este punto.

#### **7.- Presupuestos y campaña 2017**

Se recuerda a todos los socios que se ha enviado por correo electrónico un estudio con el desglose de gastos e ingresos del club. En concreto el club tiene unos ingresos mensuales de 9.488,35€ y unos gastos de 8.555,00€. El club ha conseguido durante 2016 reducir los gastos mensuales en casi 1.000€.

La documentación con toda esta información está en la Asesoría Lopez Casal a disposición de cualquier socio de la entidad.

Todos los presentes aprueban por unanimidad este punto.

#### **8.- Ruegos y preguntas**

Un socio comenta como utilizar la rampa de varada cuando la marinería no esté presente ya que tiene un candado de seguridad. Para solucionarlo se colocará un candado con una combinación numérica, cualquier socio que necesite utilizar la rampa fuera del horario de marinería podrá solicitar la clave por correo electrónico o en la oficina del club.

Se comenta también un golpe que sufrió una embarcación particular de un socio y originó una avería severa en el motor de la misma. El club y la marinería a pesar de contar con cámaras de seguridad no pudieron averiguar quien fue el responsable del problema, debido a esto se colocará una cámara a mayores en las instalaciones para dejar cubierta toda la zona de los pantalanes.

Sin más temas que tratar se termina la reunión siendo las 14:00 horas.